

Die Baugenossenschaft mehr als wohnen engagiert sich für den gemeinnützigen Wohnungsbau, realisiert ökologische Bauprojekte und prägt aktiv neue Wohnformen für eine urbane, nachhaltige Gesellschaft. Als Innovations- und Lernplattform der Genossenschaftsbewegung initiiert und fördert die Baugenossenschaft fortschrittliche Projekte sowie skalierbare Lösungen auf dem Weg zur Netto-Null. An unseren beiden Standorten in Zürich-Nord und Oberwinterthur bieten wir rund 1'800 Menschen Wohn- und Lebensraum in etwa 550 Wohnungen sowie ein vielseitiges Dienstleistungsangebot und ein breites Spektrum an Gewerbeflächen, in denen über 175 Menschen arbeiten.

Hauswart*in 80–100 %

Start per 1. Juni 2026 oder nach Vereinbarung

Zur Nachfolge in unserer Hauswartung suchen wir eine zuverlässige und engagierte Persönlichkeit, die gerne anpackt und Verantwortung übernimmt. In dieser vielseitigen Funktion sorgen Sie für einen reibungslosen Betrieb unserer Liegenschaften und tragen dazu bei, dass sich unsere Bewohnenden und Gewerbetreibenden im Alltag wohlfühlen. Dabei verbinden Sie praktische Arbeit mit Koordination und behalten den Überblick über externe Partner und laufende Arbeiten.

Ihre Aufgaben

- Sicherstellen von Ordnung, Sauberkeit und einem reibungslosen Betrieb auf den Arealen
- Verantwortung für den operativen Unterhalt der Liegenschaften (technisch und infrastrukturell)
- Überwachen und Kontrollieren der technischen Anlagen (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Lift)
- Ausführen von Kleinreparaturen sowie Koordination externer Handwerker
- Bearbeiten von Reparaturmeldungen und Schadenfällen
- Planen und Ausführen der regelmässigen Unterhaltsreinigung
- Organisation und Qualitätskontrolle von periodischen und spezialisierten Reinigungsarbeiten durch externe Dienstleister
- Sicherstellen und Koordinieren der Umgebungsarbeiten
- Planen und Ausführen von Entsorgung und Winterdienst
- Ansprechperson für Mieter*innen bei technischen und betrieblichen Anliegen
- Mitwirken bei Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Sicherstellen der Betriebsbereitschaft bei Notfällen und Piketteinsätzen
- Unterstützung bei Veranstaltungen und gemeinschaftlichen Anlässen auf den Arealen

Ihr Profil

- Abgeschlossene handwerkliche oder technische Grundausbildung (z.B. Sanitär, Schreiner)
- Ausbildung als Hauswart*in mit eidg. Fachausweis
- Mehrjährige Erfahrung in der Hauswartung oder im Gebäudebetrieb
- Gute Kenntnisse in der Gebäudetechnik (HLKSE)
- Handwerkliches Geschick und Freude an praktischer Arbeit
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Fähigkeit, operative Aufgaben mit Koordinations- und Kontrollfunktionen zu verbinden
- Professionelles Auftreten und sicherer Umgang mit unterschiedlichen Anspruchsgruppen
- Sehr gute Deutschkenntnisse, weitere Sprachen von Vorteil
- Grundkenntnisse in Sicherheit und Brandschutz (SIBE von Vorteil)
- Sicherer Umgang mit digitalen Hilfsmitteln (z. B. Apps, Office365)
- Erfahrung in der Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern

Wir bieten Ihnen

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung
- Moderne und nachhaltige Liegenschaften in einem innovativen genossenschaftlichen Umfeld
- Kurze Entscheidungswege und ein kollegiales Team
- Gestaltungsspielraum im Arbeitsalltag
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und Unterstützung bei Weiterbildungen
- Einen sinnvollen Job, bei dem Sie das Zusammenleben auf dem Areal aktiv mitgestalten

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung bis spätestens am 31. Mai 2026 via Jobs.ch.
Bei Fragen steht Ihnen Angelika Silberbach, Bereichsleitung Bewirtschaftung, unter 044 325 40 31
gerne zur Verfügung.

Wir berücksichtigen ausschliesslich Direktbewerbungen.

Hier geht es zum Stelleninserat und Bewerbung:

