

6. Generalversammlung (a.o.) der Baugenossenschaft mehr als wohnen

Mittwoch, 12. November 2014, 17:30 Uhr im Landhuus Seebach, 8050 Zürich

Leitung: Peter Schmid, Präsident

Stimmberechtigte: 73

Teilnehmer/innen: 85

1) Begrüssung

Peter Schmid begrüsst alle Anwesenden und speziell die ersten Bewohner/innen zur Generalversammlung. Er stellt fest, dass diese ordnungsgemäss und innerhalb der statutarischen Fristen zu Stande gekommen ist.

2) Stand des Projektes

Andreas Hofer informiert mit Fotos über den aktuellen Stand des Baufortschrittes.
Monika Sprecher informiert über die Vermietung, resp. über die ersten Wohnungsübergaben sowie den weiteren Ablauf Vermietung der noch freien Wohnungen. Das Interesse der Medien ist gross. Als Meilenstein des Projektes wird das Eröffnungsfest vom Samstag, 4. Juli 2015 sein.

3) Künftige Ausrichtung der Baugenossenschaft mehr als wohnen

Peter Schmid erzählt noch einmal wie maw gegründet wurde um als Innovations- und Lernplattform des gemeinnützigen Wohnungsbaus einen den Ansprüchen einer systemisch gedachten Nachhaltigkeit und der Vision der 2000 Watt Gesellschaft entsprechenden Quartierteil zu erstellen.

4) Statutenänderung

Peter Schmid begründet die notwendigen Statutenanpassungen, welche wir durch unseren Juristen hingewiesen wurden

Anpassung/Ergänzung in Zweck und Mittel

Ergänzung Gewerbe in den Grundsätze zur Vermietung

Unverkäuflichkeit der Grundstücke, Häuser und Wohnungen ändern in öffentliche Hand anstelle nur Stadt Zürich, wenn wir evtl. auch Projekte ausserhalb der Stadt realisieren würden

keine Änderung gemäss Auflage Stadt Zürich in der Verzinsung der Genossenschaftsanteile

Die Organe der Genossenschaft ergänzt mit der Innovationsversammlung

Wahl und Wählbarkeit Anpassung der Zusammensetzung des Vorstandes

Statutenänderungen werden einstimmig ohne Gegenstimmen angenommen.

5) Ergänzungswahl

Nathanea Elte stellt sich kurz vor.

Nathanea Elte wird einstimmig ohne Gegenstimmen gewählt.

Ende der GV: 18.45 Uhr

Petra Roth, Protokoll:

Peter Schmid, Präsident: