





# Verkehrs- und Parkplatzsituation




**3ter runder Tisch**

**03.04.2017**

# Neues Zufahrts- und Parkplatzregime

MEHR ALS WOHNEN

-  Besucher-Parkplätze Bewohnende (mit Parkkarte)
-  Kunden-Parkplätze Gewerbe (mit Parkkarte)
-  Behindertenparkplätze
-  Güterumschlag (max. 30 min)
-  Elektro Ladestation
-  Mobility
-  Tiefgarage (Gästehaus/Befugte)

-  Begegnungszone mit Tempo 20 km/h
-  Busstation
-  Veloroute



# Verkehrssicherheit und Parkierung

	Stand	Kommentar
Einsatz Parkwächter	läuft	Laufend überprüfen und optimieren
PP entlang Hagenholzstrasse	in Planung	Stadt plant Anpassung HH erst in ca. 3 - 5 Jahren
Betriebs-PP in Tiefgarage	erledigt	Verträge erstellt
Einbahnverkehr und Poller	in Bearbeitung	Machbarkeit gegeben
Verlagerung Besucher-PP in Tiefgarage	in Bearbeitung	Abtrennung von Bereich für Besucher
Verlagerung PP von G18 zu Dialogweg 11	in Bearbeitung	4-5 zusätzliche PP bei Dialogweg 11
Bezahlsystem für Besucher-PP	in Bearbeitung	Fest zugewiesene PP, Kunden-Tickets sowie Parkkarten möglich
Anlieferung Ayverdis verbessern	in Bearbeitung	In Massnahmenplan mitberücksichtigt
Abschleppschilder, Tempo 20	bestellt	bei allen Einfahrten
Veloständer bei freien Flächen neben der Garageneinfahrt	in Bearbeitung	Wird in den Gesamtauftrag für die Aussenraumarbeiten 2017 aufgenommen
Signalisation verbessern	laufend	In Absprache mit Mietenden
Bepflanzung/Begrünung	laufend	
PP und Situation Pavillon	in Bearbeitung	
Laufende Information über Massnahmen	läuft	

# Folgendes Massnahmenbündel wird vorgeschlagen

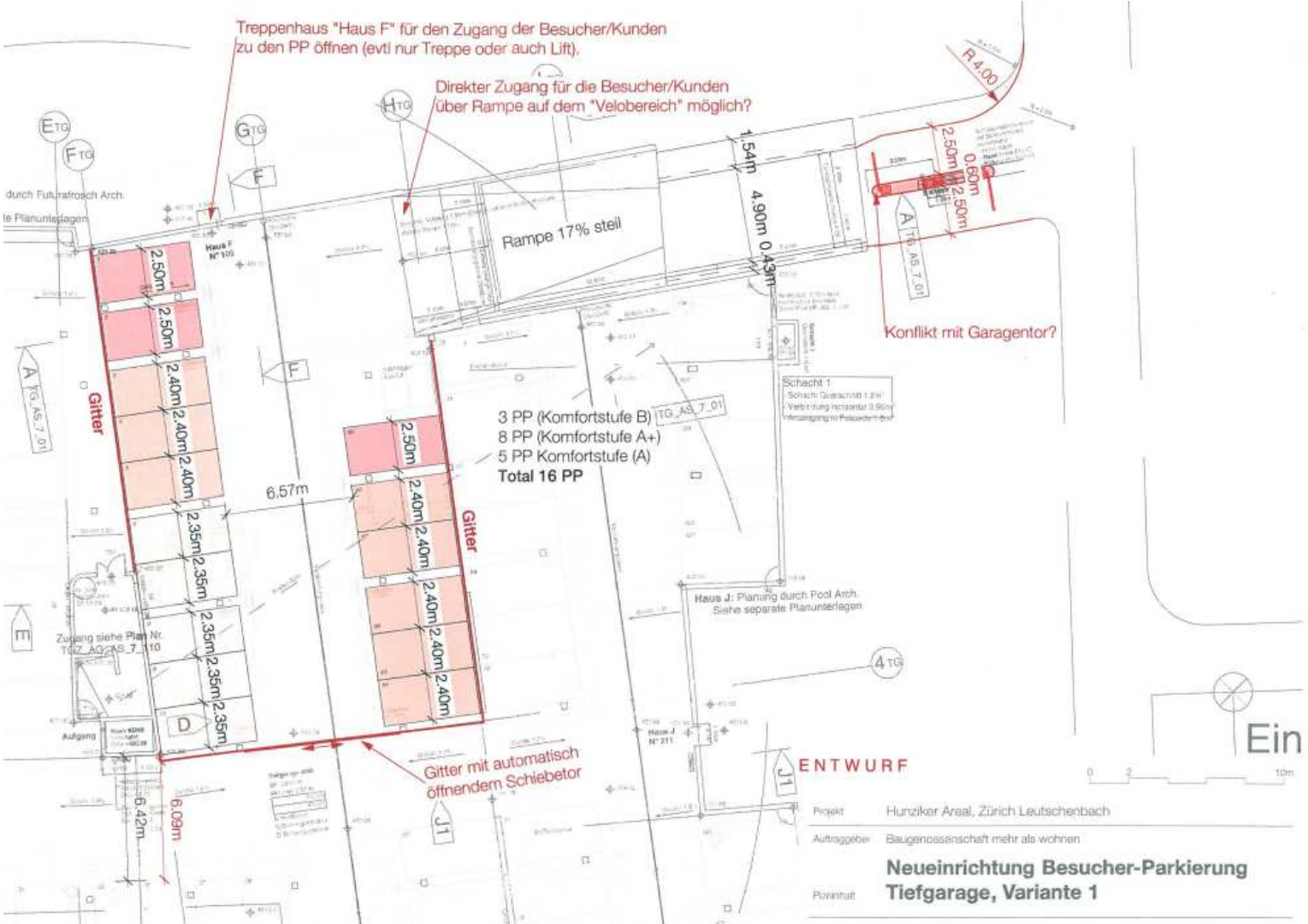


MEHR  
ALS  
WOHNEN

- Versenkbare, festverankerte und abnehmbare Poller
- Bezahlssystem für alle ober- und unterirdischen PP (ausser festvermietete PP)
  - 21.00 Uhr bis 07.00 Uhr gratis
  - 30 Min – 50 Rappen
  - 60 Min – 2 Franken
  - 120 Min – 5 Franken
- Eine Parkkarten für Bewohnende und Gewerbemietende gratis, weitere gegen Gebühr
- Halb- oder Ganztageskarten für Bewohnende und Gewerbe an der Reception erhältlich z.B. 5 bis 10 Franken
- 16 Parkplätze in der Garage ohne Barriere aber mit Sensorsystem

# Besucherparkplätze Tiefgarage

MEHR  
ALS  
WOHNEN



# Vorteile

- Der Platz vor der Genossenschaftsstrasse 18 würde eine Aufwertung erfahren und der Aussenraum viel aktiver (auch in Kombination mit dem Allmendraum) genutzt.
- Die Sicherheit der beim Schulhaus als auch Kinderspielplatz KLM-Platz spielenden Kinder wird enorm verbessert.
- Die Schaffung von 5 zusätzlichen Parkplätzen beim Spitz des Gemeinschaftsgartens Dialogweg 11 würde auch den Suchverkehr verringern. Dieser Teil des Gemeinschaftsgartens wird nicht aktiv genutzt und die neu erhaltene Grünfläche bei der Genossenschaftsstrasse 18 kompensiert diese Fläche bei weitem.
- Es können weitere gedeckte Veloabstellplätze auf dem Areal entstehen, was auch gem. Mobilitätskonzept verlangt wird.
- Die entsprechenden Behörden sind einer Verlagerung von Parkplätzen unterirdisch sehr positiv eingestellt.
- Wir können Leerstände in der Garage beseitigen und entlasten somit unsere Rechnung.
- Die Investitionen können basierend auf einer transparenten Tarifstruktur getragen werden.
- Ein zusätzliches Einkommen für eine/n Bewohnende/n wird durch einen Microjob geschaffen.
- Die Weiterentwicklung des Aussenraums entspricht dem Projekt Hunziker Areal und dem Konzept von mehr als wohnen