

An die Genossenschafter\*innen  
Hunziker Areal  
8050 Zürich

Zürich, 22. April 2021

## Rundschreiben Nr. 52 an die Bewohner\*innen und das Gewerbe des Hunziker Areals

Liebe Genossenschafter\*innen

Das vergangene und das angefangene Jahr sind und waren eine aussergewöhnliche Belastung für alle. Als Genossenschaft haben wir bewiesen, wie resilient wir sind. Resilienz bedeutet für uns als Organisation schwierige Situationen zu bewältigen und diese zum Anlass zu nehmen, uns weiterzuentwickeln.

Die letzten Wochen haben aufgezeigt, dass wir uns in einem Spannungsfeld befinden aus steigenden Anforderungen und beschränkten Ressourcen. Ausfälle in der Geschäftsstelle, eine starke Zunahme von Aufgaben und gestiegene Mieter\*innenanliegen haben nun dazu geführt, dass wir Ziele und Ansprüche neu priorisieren müssen. Die Gesundheit einer Organisation steht und fällt auch mit der Gesundheit der Menschen darin. Daher haben wir beschlossen, uns in den nächsten Wochen auf die betrieblichen Kernprozesse zu konzentrieren, um diese in einer guten Qualität erbringen zu können.

Sie als unsere Genossenschafter\*innen bitten wir daher um Geduld und Verständnis, wenn die Bearbeitung Ihrer Anliegen etwas mehr Zeit als sonst in Anspruch nimmt. Die Geschäftsstelle wird auch in diesem reduzierten Modus ihr Bestmögliches geben. Informationen dazu folgen natürlich auch weiterhin regelmässig an dieser Stelle. Vielen Dank!

### Bericht aus dem Vorstand

Im April kommt der Vorstand zwei Mal zusammen. In der 1. Sitzung am 9. April gab Rahel Erny aus gesundheitlichen Gründen ihren sofortigen Rücktritt aus dem Vorstand bekannt. Der Vorstand dankt Rahel Erny für ihr grosses, langjähriges Engagement und wünscht ihr alles Gute. Rahel war zuletzt insbesondere in der Arbeitsgruppe Solidaritätsfonds sowie der kulturellen Zwischennutzung im Hobelwerk sehr aktiv.

Das weitere Vorgehen wird im Vorstand baldmöglichst definiert. Wir werden an dieser Stelle informieren. Den aktuellen Bericht aus dem Vorstand [finden Sie hier](#).

## Save the date: Bewohner\*innenversammlung GV am 27.5.

Am 27.5. um 19.00 Uhr findet die Bewohner\*innenversammlung zur GV statt. Es gibt Informationen zu den ordentlichen Geschäften der GV. Ausserdem stellen sich die sieben Kandidierenden für die Neuwahlen der Allmendkommission vor. Bitte reservieren Sie sich das Datum! Einladung mit Link folgt.

## Personelles

Bigi Obrist, die für das Hobelwerk den Bereich Partizipation und Vernetzung verantwortete, verlässt die Baugenossenschaft mehr als wohnen nach fast 2 Jahren. Wir danken ihr für die engagierte Aufbauarbeit und wünschen alles Gute! Begrüssen können wir neu im Bereich Forschung und Innovation Josef Adler. Er wird bis Ende Jahr als Projektassistent den Leiter Forschung und Innovation unterstützen.

## Rezertifizierung 2000-Watt-Areal

Frisch reingekommen ist die News, dass dem Hunziker Areal die Rezertifizierung als [2000-Watt-Areal](#) im Betrieb gelungen ist. Wir freuen uns sehr darüber!

## Ein Boulderraum im Hunziker Areal?

Vor etwa einem Jahr gab es eine Umfrage von der Quartiergruppe (QG) Hunziboulder zu einem möglichen Boulderraum. Diese hat gezeigt, dass ein reges Interesse an einem solchen Raum besteht. Die QG Hunziboulder ist daran ein Projekt zu entwickeln und mit der Allmendkommission Rahmenbedingungen zu klären. Inzwischen ist das Projekt konkreter geworden, wichtige Eckpunkte sind definiert. Am Sonntag, 30. Mai um 17 Uhr lädt die QG alle Interessierten zu einer digitalen Konferenz ein, in der sie das Projekt vorstellt. Ziel ist es herauszufinden, wie das Quartier das Vorhaben beurteilt und welche Fragen es zum Projekt gibt. Fragen und Anmeldung bitte an Hansjörg Temperli ([hansjoerg@temper.li](mailto:hansjoerg@temper.li)) von der QG Hunziboulder.

## Standortsuche zweiter Pingpong-Tisch

Im Hunziker Areal wird viel Pingpong gespielt. Die Quartiergruppe Pingpong hat deswegen einen zweiten, fest installierten Tisch beantragt. Geschäftsstelle und Allmendkommission haben den Antrag bewilligt. Jetzt geht es darum, wo der Tisch montiert wird. Das sollen die Bewohner\*innen in einer Umfrage entscheiden. Es stehen [6 Standorte zur Auswahl](#). Die Umfrage läuft bis am 28.04. Vielen Dank fürs Mitmachen! Zur Umfrage:

<https://de.surveymonkey.com/r/X9L5HKH>

## Tester\*innen gesucht für neues Reservationssystem Mobilitätsstation

Wir testen ein neues Reservationssystem für die Mobilitätsstation. Dafür suchen wir freiwillige Testpersonen. Die Nutzung des E-Bikes ist während der Testphase gratis. Das Reservationssystem funktioniert mit einer App.

Damit können Sie unabhängig von den Öffnungszeiten Velos reservieren und entriegeln. Für den Testlauf wurde eines unserer E-Bikes speziell ausgestattet.

Voraussetzungen für die Teilnahme am Test:

- Mindestalter 18 Jahre
- Smartphone (iOS, Android)
- Anmeldung bei der [Plattform edrive carsharing](#) & Installation der App

Vor Beginn der Testphase gibt es eine kurze Einführung. Am Ende der Testphase werden Sie zur Nutzung befragt. Die Testphase dauert noch bis Ende April, der Einstieg ist laufend möglich. Interessierte melden sich bitte per Mail bei [Ramona Meier](#).

### Tiefgarage: Einrichtung von Ladestationen für Elektroautos

Elektrofahrzeuge boomen. Auch im Hunziker Areal spüren wir die zunehmende Nachfrage nach Elektro-Ladestationen. Daher werden nun auch Ladestationen in der Tiefgarage eingerichtet. Die Arbeiten dazu beginnen in den nächsten Wochen. Die Mieter\*innen der betroffenen Parkplätze werden direkt kontaktiert und über das geplante Vorgehen informiert.

### Mehr Grün im Hunziker Areal

Am 10. April haben wir an einem Aktionstag die neuen Grünflächen bei der Hagenholzstr. 108 und im neuen Park bepflanzt. Wie der Ort heissen wird, ist noch unklar: Quartierpark? Oder Mauerpark? Wie auch immer: Ein Meilenstein ist erreicht in der partizipativen Aussenraumgestaltung!

450 m<sup>2</sup> Asphalt und 15 Parkplätze sind weg. Stattdessen gibt es jetzt einen naturnahen Begegnungsort. Am Gebäude Hagenholzstrasse 108 werden Kiwis und wilde Reben hochwachsen. Ein paar Arbeiten stehen noch aus, das bewachsene Sonnensegel und Obstbäume und Kletterpflanzen. Wir haben Freude und bedanken uns bei allen, die bei der Entstehung des Ortes mitgewirkt haben!

### Hunzikerfestival (12. – 20.6.21): Mitmachen zum Motto: «Ferien zuhause»

Die Vorbereitungen für das neuntägige Hunzikerfestival laufen auf Hochtouren. Noch gibt es freie Plätze im Programm! Die Organisator\*innen freuen sich auf weitere Ideen von Bewohnenden, Gewerbe und Quartiergruppen, denn in diesem Jahr sind sie die Veranstalter\*innen! Es gibt pro Tag 1-2 Essensstände, die betrieben werden können. Interessierte melden sich hier: <http://www.hunzikerfest.ch/programm>

Das Organisationskomitee ist momentan zuversichtlich, das Hunzikerfestival wie geplant durchführen zu können.

### Noch bis 25. April: Ausstellung der Künstler\*innengruppe Winterthur im Hobelwerk

Bis 25.4. findet im Hobelwerk noch eine [Ausstellung der Künstler\\*innengruppe Winterthur statt](#), kuratiert von Viktor Giacobbo im Dialog mit Gruppe.

Öffnungszeiten: Freitag und Samstag 15 - 20 Uhr, Sonntag 12-17 Uhr. Für den Besuch der Ausstellung gelten die Covid-Schutzmassnahmen. Die Hallen sind gross und mit einer

Eingangskontrolle wird dafür gesorgt, dass der Sicherheitsabstand jederzeit gewahrt wird.  
Es gilt eine Maskentragpflicht.

### Öffentliche Online-Veranstaltung «Wohnvisionen»

Am Mittwoch, 12. Mai 2021, 18.00 bis 19.30 Uhr, findet eine öffentliche Online-Veranstaltung vom Regionalverband Winterthur statt. Thema ist «Wie verändert die Pandemie unser Wohnen?»  
Berichten werden der Mieter\*innenverband Winterthur, die Coronahilfe Töss und der Regionalverband Wohnbaugenossenschaften Winterthur. Weitere Infos und Anmeldung unter:  
[www.wbg-winterthur.ch/wohnvisionen](http://www.wbg-winterthur.ch/wohnvisionen)

### Termine

- Bis 25.4.: [Ausstellung Künstler\\*innengruppe Winterthur im Hobelwerk](#)
- 12.5., 18.00 Uhr, Online-Veranstaltung: «Wie verändert die Pandemie unser Wohnen?». Weitere Infos und Anmeldung unter: [www.wbg-winterthur.ch/wohnvisionen](http://www.wbg-winterthur.ch/wohnvisionen)
- 27.5., 19.00 Uhr, ZOOM: Bewohner\*innenversammlung GV. Einladung folgt.
- 1.6., online: Gewerbeversammlung
- 12. – 20.6.: Hunzikerfestival, Infos und Anmeldung für Programmbeitrag [www.hunzikerfest.ch](http://www.hunzikerfest.ch)
- 15.6., Ordentliche Generalversammlung (schriftlich)

Mit genossenschaftlichem Gruss  
Roseli Ferreira