

MEDIENMITTEILUNG

Deutliches Ja der ausserordentlichen GV zum «Hobelwerk»

Zürich, 29.11.2018

Gestern Abend, am 28. November 2018, entschieden sich die Genossenschafter/innen an der ausserordentlichen GV im Zürcher Schulhaus Leutschenbach mit 166 Stimmen (bei einer Gesamtzahl von 176 Stimmen) für die Annahme eines neuen Arealprojekts in Winterthur – ein deutliches Ja zum Hobelwerk!

Anfang des Jahres setzte sich mehr als wohnen in ihrer Strategie 2020 das Ziel, innovativ und nachhaltig weiterzuwachsen. In Oberwinterthur bot sich dann eine einmalige Chance dazu: Auf dem Gelände eines ehemaligen Hobelwerks, dem Kälin Areal, mit dem Potential auf rund 15'000 m² nachhaltigen Wohnraum für 400 Personen zu realisieren, ganz nach dem mehr als wohnen-Rezept. Am 28. November gab es dann an der ausserordentlichen GV grünes Licht für das Projekt. mehr als wohnen wagt damit auch den bedeutenden Schritt hin zu einer Genossenschaft mit mehreren Standorten. Mit dem Ja zum «Hobelwerk» entziehen die Genossenschafter/innen nicht nur langfristig Land der Spekulation, sondern setzen auch ihre strategischen Ziele um. Auf dem Kälin Areal in Winterthur kann mehr als wohnen nun ein neues Leuchtturmprojekt des gemeinnützigen Wohnungsbaus umsetzen.

100 Jahre lang wurde auf dem Kälin Areal gehobelt und produziert, bald stehen die Maschinen still. Auf dem ehemaligen Industriearéal entsteht dann ein lebendiges Kleinquartier mit neuen Wohnformen, vielfältigen Quartierangeboten und kulturellen Nutzungen. Herzstück des neuen Hobelwerks ist eine Industriehalle, die grosses Potential für gemeinschaftliche und kulturelle Aktivitäten hat, zum Beispiel als Jahreszeitenpark. Das alte Hobelwerk mit der Backsteinfassade und der wunderschönen Dachkonstruktion bleibt als lokale Identitätsträgerin erhalten.

In einem nächsten Schritt geht es Anfang des Jahres an eine prozessuale Auslegeordnung und um das Sammeln erster Ideen. Auch der Baubeginn der ersten beiden Häuser ist für das nächste Jahr geplant, parallel zur partizipativen Entwicklung der anderen Häuser, sowie der Gemeinschafts- und Aussenflächen.

Weitere Informationen

Alle Fakten zum Projekt, ein FAQ sowie Bildmaterial finden Sie [hier](#).

Kontakt

Roseli Ferreira, Kommunikationsverantwortliche

roseli.ferreira@mehralswohnen.ch

+41 (0)44 325 40 44