

Service Contracting - neue Organisationen für effiziente Gebäude

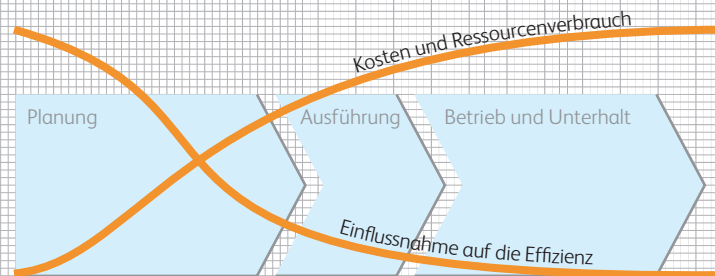
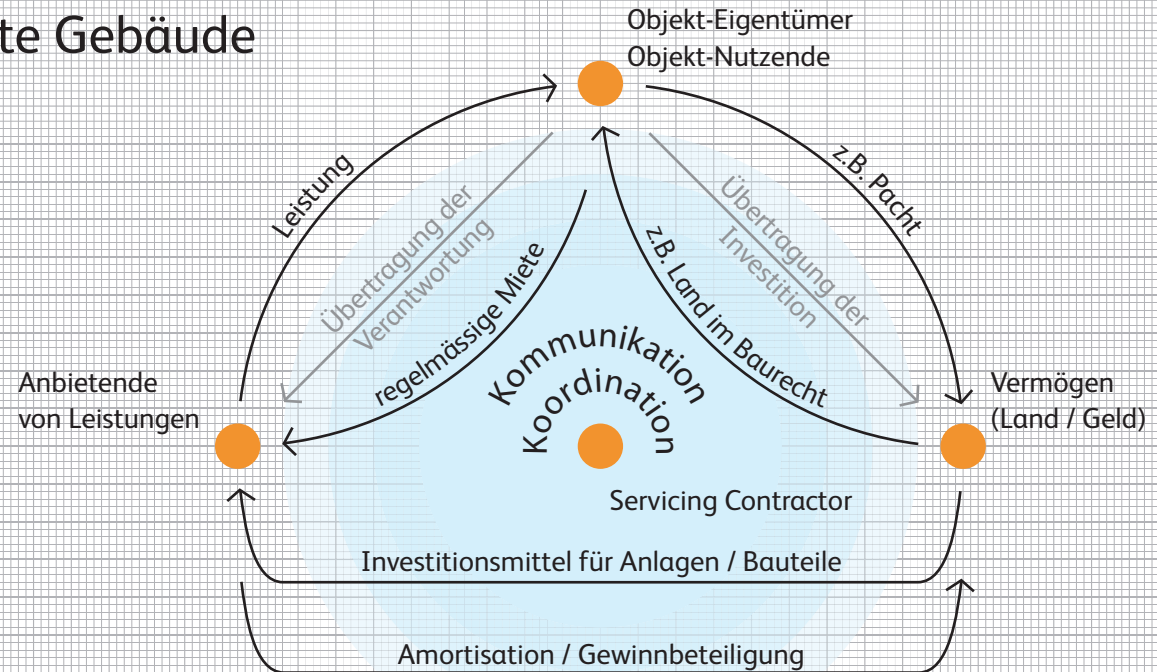
Infoplattform unter
www.servicecontracting.ch

Service Contracting ist die Zusammenführung unterschiedlicher Kompetenzen im Bauwesen mit dem Ziel, die Erstellung und Bewirtschaftung von Gebäuden effizienter und bedürfnisorientierter zu machen.

Service Contracting soll Objekteigentümer und -nutzende von Verantwortungen und Investitionen entlasten und notwendige Leistungen in professionelle Hände legen. Ziel ist die Bereitstellung von Leistungen über den gesamten Gebäudezyklus eines Bauteils oder des Gebäudes.

Ziele des Service Contracting

- Neuverteilung von Kompetenzen
- Neuorganisation von Projektpartnerschaften
- Optimierung der Prozesse durch bedürfnisorientierte Organisationen (z.B. Contracting)
- Steigerung der System- und Gebäudeeffizienz (z.B. von Energiebedarf und -verbrauch)
- Reduktion der technischen Anlagen auf das Nötigste
- Zyklische Betrachtung aller Leistungen
- Monitoring der Energie- und Ressourcennutzung
- Professionalisierung der Gebäudebewirtschaftung



Prozessparameter der Gebäudeeffizienz - der grösste Spielraum liegt in der Planung

planungsboom
Jörg Lamster
Badenerstrasse 123-A
CH-8004 Zürich
T. +41 (0)43 818 48 24
F. +41 (0)43 818 48 25
E. mail@planungsboom.ch
www.planungsboom.ch

BOOM
PLANUNGS