

Die Baugenossenschaft mehr als wohnen ist Innovations- und Lernplattform für den gemeinnützigen Wohnungsbau. Sie richtet sich nach den Zielen der 2000-Watt-Gesellschaft. Neben dem mehrfach ausgezeichneten Hunziker Areal in Zürich-Nord mit 370 Wohneinheiten entsteht in Winterthur mit dem Hobelwerk bis 2023 ein neues Areal. In zwei Etappen werden dort fünf Häuser mit 170 Wohnungseinheiten gebaut. Bezug der ersten beiden Häuser war im Herbst 2021.

Der Bereich Dienstleistungen ist zuständig für die internen und externen Dienstleistungen der Genossenschaft, den Betrieb des Gästehauses mit Réception sowie den Bereichen IT und Personalmanagement. Für diese spannende und herausfordernde Aufgabe suchen wir eine motivierte Führungsperson, die mit Enthusiasmus das junge Team bestehend aus drei Mitarbeiter*innen und einem*r Lernenden führt und die Verantwortung des Gesamtbereichs übernimmt.

Mit Arbeitsorten in Zürich Oerlikon und Oberwinterthur suchen wir ab 1. Oktober 2022 oder nach Vereinbarung eine*n

Bereichsleiter*in Dienstleistungen (Mitglied der Geschäftsleitung) 70-100%

Aufgaben

- Führung und Weiterentwicklung des Bereichs Dienstleistungen, Vertretung des Bereichs in der Geschäftsleitung
- Strategische und fachliche Führung des Gästehausbetriebs inkl. Vermarktung, Preisgestaltung und Kooperationen
- Verantwortlich für die internen Betriebe/Bereiche; Coworking, Sauna, Mobilität, Führungen, Events und Seminare und Entwicklung von weiteren Betrieben
- Verantwortlich für das Bestellwesen, die Büroinfrastruktur und Administration
- Personelle und fachliche Führung eines Teams
- Budgetverantwortung und Jahresplanung für den Bereich Dienstleistungen und das Gästehaus inkl. Monatsabschlüssen
- Vertretung der Baugenossenschaft bei internen und externen Veranstaltungen
- Ansprechperson für Mitglieder, Mietende und interne Bereiche
- Je nach Profil der Bewerber*in: Weiterentwicklung und Umsetzung der HR-Prozesse, Unterstützung bei Rekrutierungen, Ausbildung von Lernenden und Verantwortung für die internen IT-Dienstleistungen

Anforderungen

- Abgeschlossene Ausbildung/Studium im Bereich Tourismus / Hotellerie oder KV mit Weiterbildung in Tourismus / Marketing / Personal
- Mehrere Jahre Berufserfahrung im Dienstleistungssektor oder Leitung von zentralen Diensten

- Mindestens drei Jahre Führungserfahrung auf Stufe Bereichs- /Teamleitung
- Erfahrung im Personalmanagement, Projektleitung und IT von Vorteil
- Betriebswirtschaftliches Denken und Handeln
- Sehr gute Team- und Kommunikationsfähigkeiten
- Freude am Mitgestalten und Umsetzen von innovativen Ideen

Sie sind dienstleistungsorientiert und lieben den Kontakt mit Menschen? Sie haben Freude an der Entwicklung und Ausbildung von Mitarbeitenden? Dann sind Sie genau richtig für mehr als wohnen!

Es erwartet Sie eine sehr abwechslungsreiche Stelle bei einer modernen Arbeitgeberin, die Gestaltungsspielraum und Möglichkeiten der persönlichen als auch beruflichen Weiterentwicklung bietet.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an: bewerbung@mehralswohnen.ch bis spätestens 22. September 2022. Bei Fragen steht Ihnen Frau Karin Joss unter der 044 325 40 49 zur Verfügung.